Приложение №3 к письму

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Анализ нормативов градостроительного проектирования соседних регионов, в части расчета количества маш.-мест для жилищного строительства**

|  |
| --- |
| **Требуемое расчетное количество маш.-мест для хранения легковых автомобилей** |
| **Здания и сооружения,** **рекреационные территории и****объекты отдыха** | **Расчетная единица** | **Владимирс-кая область** | **Тверская область** | **Воронежская область** | **Томская область** | **Ярославская областььь** | **Калужская область** | **Рязанская область** | **Тульская область** |
| **Количество машино-мест на расчетную единицу** |
| Индивидуальные жилые дома | Объект (кварт.) | **1** | **1** | **1** | **1** | 1 | **1** | **1** | 1 |
| Многоквартирные дома: | 1 квартира   |  |  |  |  | 1 машино-местона 100 кв. метров площади квартир жилых зданий |  193-243 на 1000 жителей |  | не менее одного машино-места на одну квартиру, при реконструкции - два машино-места на три квартиры. |  0,3 |
| автостоянок |
| гостевых стоянок | 40 машино-мест на 1000 жителей | 40 машино-мест на 1000 жителей | 0,05 |
| Тип жилого дома по уровню комфортности: | 1 квартира |     |  0,75 | Постоянное хранение | Временое хранение |  |  |  |  |  |
| Высококомфорный  | 3 | 0,75 |
| Комфортный (престижный) | 2 | 0,63 | 2,5 | 0,63 |  |  |  |  |  |
| Массовый | 1,5 | 0,35-0,40 | 1,2 | 0,24 |
| Социальный | 0,8 | 0,16 | 0,8 | 0,16 |
| Специализированный | 1 | 0,25 | 1 | 0,25 |
| в том числе временный | 0,5 |   |   |   |